

Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku

<https://www.lublin-wschod.sr.gov.pl/lws/dzialalnosc-sadu/licytacje-nieruchomosci/23138,LWAdm415892024.htm>

01.05.2024, 23:01

LW.Adm.415.89.2024

Obwieszczenie o licytacji nieruchomości. Dłużnik: Renata Skoczylas

Km 286/20

O B W I E S Z C Z E N I E

O L I C Y T A C J I N I E R U C H O M O Ś C I

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku Jacek Kania Kancelaria Komornicza nr V w Świdniku na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 16 maja 2024r. o godz. 10:00 w budynku Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku przy ul. Wyszyńskiego 18 w sali nr XV odbędzie się druga licytacja udziału dłużnika Renaty Skoczylas 1/2 części w prawie współwłasności zabudowanej działki gruntu nr 564/5 o powierzchni 0,3005 ha, położonej w miejscowości Dratów 14 A, gm. Ludwin, pow. łączyński, woj. lubelskie, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LU1S/00017392/3.

Suma oszacowania ułamkowej części nieruchomości - udziału dłużnika 1/2 części wynosi 297.450,00 zł, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi 198.300,00 zł.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. 29.745,00 zł.

Rękojmia może zostać złożona w gotówce albo zostać uiszczona na rachunek bankowy komornika PKO BP SA Oddział 1 w Lublinie 33102031470000810200961359 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 07:30 do godz.15:30 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu opisu i oszacowania nieruchomości.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności

Komornik Sądowy
Jacek Kania

Metadane

Data publikacji : 12.04.2024
Data modyfikacji : 12.04.2024
[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:
Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:
Anna Bicz-Krzyszczak Oddział Administracyjny

Osoba udostępniająca informację:
Marta Bil-Miduch Oddział Administracyjny

Osoba modyfikująca informację:
Marta Bil-Miduch

[Poprzedni Strona](#)
[Następny Strona](#)