

**Zaproszenie do składania ofert  
na wykonanie okresowego przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych  
urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic**

**I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO**

Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie

z siedzibą w Świdniku

ul. Kard. S. Wyszyńskiego 18

21-040 Świdnik

tel. 081 46 48 701

fax. 081 46 48 834

e-mail: [jacek.kowalski@lublin-wschod.sr.gov.pl](mailto:jacek.kowalski@lublin-wschod.sr.gov.pl)

NIP: 712-32-35-253

REGON: 060716192

**Adres strony internetowej Zamawiającego:** [www.lublin-wschod.sr.gov.pl](http://www.lublin-wschod.sr.gov.pl)

**Godziny pracy Sądu:**

- od 7:30 do 18:00 (w poniedziałki),
- od 7:30 do 15:30 (od wtorku do piątku).

**II. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. –

Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz.2164 ze zm.).

**III. Nomenklatura wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)**

50.41.32.00 – 5 Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego

**IV. Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania zamówienia – 10 dni licząc od dnia zawarcia (podpisania) Umowy.

**V. Nazwa przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic w budynku Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U.2015, poz. 1422).
2. Usługa dotycząca naprawy urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic:
  - a) **w ramach tej usługi Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie ilości i rodzaj elementów podlegających naprawie lub wymianie wraz z kosztorysem naprawy;**
  - b) **naprawę lub wymianę zgłoszonych uszkodzonych elementów Wykonawca będzie mógł wykonać wyłącznie za zgodą Zamawiającego – zatwierdzenie kosztorysu.**

**VI. Wymagania związane z wykonaniem usługi:**

1. Wykonanie oględzin wyposażenia, sprawdzenie stanu technicznego i funkcjonowania poszczególnych elementów hydrantu (szafy hydrantowej, zaworu hydrantowego, zwijadła, łącznika, węża hydrantowego półsztywnego, prądownicy) – 28 sztuk hydrantów (Hp 25, dł. 30 m).
2. Sprawdzenie stanu przewodów rurowych zasilających w wodę.
3. Wykonanie pomiaru wydajności poboru wody i ciśnienia hydrantu wewnętrznego – 28 sztuk hydrantów.
4. Wykonanie przeglądu, konserwacji gaśnic:
  - a) proszkowych 6 kg – maksymalnie 72 sztuk;
  - b) proszkowych 4 kg – maksymalnie 10 sztuk.
5. Przegląd i konserwacja kocy przeciwpożarowych – 24 sztuki.
6. Przegląd i konserwacja worków ewakuacyjnych – 7 sztuk.

**VII. Inne wymagania związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia:**

1. Wykonawca w przypadku stwierdzenia w czasie przeglądu konserwacji, że określona ilość gaśnic wymaga naprawy lub nie odpowiada warunkom Polskiej Normy PN-EN 671-3 lub określona liczba urządzeń przeciwpożarowych wymaga naprawy - zgłasza powyższy fakt Zamawiającemu pisemnie na protokole konieczności naprawy wraz z kosztorysem wymiany/naprawy.
2. Wykonawca w przypadku stwierdzenia, że dana gaśnica utraciła okres legalizacji jest zobowiązany do legalizacji gaśnic.
3. Wykonawca po dokonanych przeglądzie, konserwacji, oraz wykonanych badaniach ciśnieniowych wydajności sieci hydrantowej węży, umieści na każdym z tych urządzeń kontrolkę zawierającą nazwę firmy, która dokonała przeglądu, datę wykonania przeglądu, datę następnego przeglądu oraz imię i nazwisko osoby dokonującej wyżej wymienione czynności oraz pozostałe informacje zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca po zakończonym przeglądzie, konserwacji gaśnic, hydrantów oraz badania ciśnienia i wydajności sieci hydrantowej sporządzi protokół z w/w czynności.
5. Wykonawca dokona naprawy lub wymiany gaśnic lub urządzeń przeciwpożarowych w przypadku zatwierdzenia przez Zamawiającego kosztorysu, o którym mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem, że w kosztorysie Wykonawca jest zobowiązany do stosowania cen wskazanych w pkt. 2 Oferty.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia, doświadczenie i odpowiednią wiedzę techniczną konieczną do wykonania przedmiotu zamówienia.
7. Oferowane ceny nie mogą ulec zmianie przez cały okres trwania umowy.
8. W cenie podanej w Ofercie powinny zostać ujęte wszystkie koszty mające wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia tj. czynności wskazane w ust. 1-4, w tym ocena uszkodzenia i wykonanie kosztorysu wymiany/naprawy oraz m.in. koszty dojazdu.

**VIII. Ofertę należy:**

**złożyć w formie pisemnej w terminie do 20 lutego 2017 r. do godziny 12:00** (osobiście - pok.117 (pierwsze piętro); faksem - 81 46 48 834 lub e-mailem: jacek.kowalski@lublin-wschod.sr.gov.pl według wzory Oferty stanowiącego załącznik nr 1 do Zaproszenia.

**Osoba do kontaktów w sprawie zamówienia: Jacek Kowalski.**

**IX. Tryb postępowania: ROZPOZNANIE CENOWE.**

**X. Kryterium oceny ofert**

1. Jedyńm kryterium wyboru oferty jest cena. Zamawiający wybierze ofertę najtańszą spośród ofert nie odrzuconych.
2. Cena stanowi 100 % kryterium wyboru. Maksymalną liczbę punktów (100) otrzyma Wykonawca, który zaoferuje najniższą cenę przy jednoczesnym spełnieniu wszystkich innych wymagań określonych w niniejszym zaproszeniu a w przypadku uchylenia się tego Wykonawcy od zawarcia umowy – następnemu w kolejności oferującemu najniższą cenę.
3. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożono oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców postępowania, którzy złożyli oferty o takiej samej cenie, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować ceny wyższej niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach. Zamawiający ma prawo wzywać Wykonawców wielokrotnie do czasu złożenia przez nich różnych cen. Brak złożenia oferty dodatkowej w terminie jest równoznaczny z oświadczeniem o utrzymaniu dotychczasowej ceny.

**OFERTA**

**I. Nazwa i adres Wykonawcy:**

.....  
.....  
.....

**NIP:**.....

**REGON:**.....

**Osoba do kontaktu po stronie Wykonawcy:** .....

**Telefon do kontaktu:** .....

**Fax:** .....

**E-mail:** .....

**1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:**

**cenę netto:** .....

**(słownie: .....) )**

**cenę brutto:** .....

**(słownie: .....) ).**

**2. Deklaruję ponadto:**

**a) w przypadku potrzeby wymiany:**

- gaśnicy 6 kg – cena brutto za 1 sztukę: .....

- gaśnicy 4 kg – cena brutto za 1 sztukę: .....

- węża hydrantowego - cena brutto za 1 sztukę: .....

- zaworu hydrantowego – cena brutto za 1 sztukę: .....

- łącznika – cena brutto za 1 sztukę: .....

- prądownicy – cena brutto za 1 sztukę: .....

**b) warunki płatności - przelew:** do 21 dni liczonych od dnia dostarczenia faktury/rachunku dla Zamawiającego.

**3. Oświadczam, że:**

- zapoznałem/liśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę/imy do niego zastrzeżeń;
- w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy (załącznik nr 2 do Zaprośzenia), w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego;

- uważam/y się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia wyznaczonego jako termin składania ofert.

.....dn. ....

.....  
pieczętka i podpis osoby uprawnionej (Wykonawcy)

**WZÓR**

**UMOWA NR LWOG 2403-...../17**

zawarta dnia .....w Świdniku

Niniejsza umowa, zwana dalej „Umową” została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.)

pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku  
21-040 Świdnik, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 18**

NIP: 712-32-35-253                      REGON: 060716192

reprezentowanym przez:

**P. Sylwię Choroszyńską - Zezulę – Dyrektora Sądu Rejonowego Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku**

zwanym dalej w treści Umowy „Zamawiającym”

**a**

.....  
.....  
.....

**NIP:** ..... ; **REGON:** .....

reprezentowaną/ym przez:

**1)** .....

**2)** .....

zwaną dalej w treści Umowy „Wykonawcą”

**Przedmiot Umowy**

**§ 1.**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic będących na wyposażeniu budynku Sądu Rejonowego Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, położonego w Świdniku przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 18.
2. Przegląd techniczny i czynności konserwacyjne obejmują:
  - a) wykonanie oględzin wyposażenia, sprawdzenie stanu technicznego i funkcjonowania poszczególnych elementów hydrantu (szafy hydrantowej, zaworu hydrantowego, zwijadła, łącznika, węża hydrantowego półsztywnego, prądownicy) – 28 sztuk hydrantów (Hp 25, dł. 30 m);
  - b) sprawdzenie stanu przewodów rurowych zasilających w wodę;
  - c) wykonanie pomiaru wydajności poboru wody i ciśnienia hydrantu wewnętrznego – 28 sztuk hydrantów;
  - d) wykonanie przeglądu, konserwacji gaśnic:

- proszkowych 6 kg – maksymalnie 72 sztuk;
  - proszkowych 4 kg – maksymalnie 10 sztuk.
- e) przegląd i konserwacja kocy przeciw pożarowych – 24 sztuki.
- f) przegląd i konserwacja worków ewakuacyjnych – 7 szt.
3. Wykonawca po zakończonym przeglądzie technicznym i czynnościach konserwacyjnych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic sporządzi protokół z w/w czynności.
4. Wykonawca w przypadku stwierdzenia, że dana gaśnica utraciła okres legalizacji jest zobowiązany do legalizacji gaśnic.
5. Wykonawca po dokonanych przeglądzie, konserwacji, oraz wykonanych badaniach ciśnieniowych wydajności sieci hydrantowej węży, umieści na każdym z tych urządzeń kontrolkę zawierającą nazwę firmy, która dokonała przeglądu, datę wykonania przeglądu, datę następnego przeglądu oraz imię i nazwisko osoby dokonującej wyżej wymienione czynności oraz pozostałe informacje zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę w trakcie czynności przeglądu i konserwacji konieczności naprawy/wymiany gaśnic i/lub urządzeń przeciwpożarowych Wykonawca zgłasza powyższy fakt Zamawiającemu pisemnie na protokole konieczności naprawy wraz z kosztorysem wymiany/naprawy, z zastrzeżeniem, że w kosztorysie Wykonawca jest zobowiązany do stosowania cen wskazanych w pkt. 2 Oferty Wykonawcy.

## **OKRES OBOWIĄZYWANIA**

### **§ 2.**

1. Umowę zawarto na czas określony tj. od dnia ..... do dnia .....
2. Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do przeglądu i czynności konserwacyjnych maksymalnie w terminie dwóch dni roboczych od dnia podpisania Umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu Umowy w terminie dziesięciu dni od dnia podpisania Umowy, z zastrzeżeniem że w przypadku stwierdzenia konieczności wykonania naprawy/wymiany i zatwierdzenia przez Zamawiającego kosztorysu, o którym mowa w § 1 ust. 6 – Zamawiający określi zatwierdzając kosztorys termin wykonania naprawy/wymiany, który nie będzie dłuższy niż 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia. Termin wyznaczony na wykonanie naprawy/wymiany będzie wówczas uważany za termin na wykonanie przedmiotu Umowy.
4. Za datę wykonania przedmiotu Umowy rozumie się dzień podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru wykonania usługi bez zastrzeżeń, a w przypadku zlecenia przez Zamawiającego wykonania naprawy/wymiany – dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru naprawy/wymiany bez zastrzeżeń.

## **ZASADY REALIZACJI UMOWY**

### **§ 3.**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej Umowy z najwyższą starannością.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich w związku z ewentualną szkodą powstałą w wyniku nienależytego wykonania niniejszej Umowy.

**§ 4.**

1. Wykonawca zapewnia, że wykona przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca zapewnia, że wykonana przez niego ocena będzie kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz że będzie spełniać warunki przewidziane przez obowiązujące przepisy.

**§ 5.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia i wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy przy użyciu osobowych i rzeczowych środków własnych.
2. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia we własnym zakresie sprzętu i narzędzi koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1.
3. Wykonawca gwarantuje, że czynności związane z realizacją niniejszej Umowy będą wykonywane przez podmioty posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.
4. Dopuszcza się możliwość korzystania przez Wykonawcę z pomocy podwykonawców w celu realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wyboru tylko takich podwykonawców którzy posiadają niezbędne uprawnienia, wiedzę i bazę do realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne działanie lub zaniechanie.

**WYNAGRODZENIE UMOWNE I ZASADY PŁATNOŚCI**

**§ 6.**

1. Strony ustaliły maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przeglądu i czynności konserwacyjnych w wysokości: ..... zł (słownie: ..... ) brutto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie po wykonaniu przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 21 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury po wykonaniu przedmiotu Umowy w rozumieniu § 2 ust. 4.
3. Wynagrodzenie za naprawy/wymianę urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic płatne będzie, po ich zleceniu przez Zamawiającego i po wykonaniu czynności zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego kosztorysem na podstawie faktury w terminie do 21 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury po wykonaniu przedmiotu Umowy w rozumieniu § 2 ust. 4.
4. Za datę dokonania płatności Strony będą uważały datę przekazania przez Zamawiającego zlecenia przelewu do banku obsługującego.
5. Wszelkie płatności dokonywane będą w złotych polskich.

**ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

**§ 7.**

1. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy Zamawiającemu przysługują kary umowne:
  - a) w przypadku niewykonania przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 3 –



- 200.00 zł (słownie: dwieście zł 00/100);
- b) w przypadku opóźnienia w terminie przystąpienia do przeglądu i czynności konserwacyjnych, określonym w § 2 ust. 2 – 50.00 zł (słownie: pięćdziesiąt zł 00/100) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - c) w przypadku opóźnienia w terminie wykonania przedmiotu Umowy ponad 2 dni robocze – 50.00 zł (słownie: pięćdziesiąt zł 00/100) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia powyżej 3 dnia opóźnienia;
  - d) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – 300.00 zł (słownie: trzysta zł 00/100);
  - e) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 300.00 zł (słownie: trzysta zł 00/100).
2. Do zakończenia okresu obowiązywania Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1, Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym i bez dodatkowego wezwania Wykonawcy w sytuacji niewykonywania bądź nienależytego wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej Umowy, w szczególności, gdy opóźnienie Wykonawcy w przystąpieniu do przeglądu i czynności konserwacyjnych trwa dłużej niż 5 dni lub opóźnienie w realizacji przedmiotu Umowy trwa dłużej niż 10 dni.
  3. Zamawiający ma prawo do naliczania kar umownych, o których mowa w ust. 1 lit. a) do c) niezależnie od skorzystania z prawa odstąpienia od Umowy z powodu tych samych okoliczności, które były podstawą naliczenia kar, oraz niezależnie od kary umownej przysługującej Zamawiającemu zgodnie z ust. 1 lit. d) lub e).
  4. Kary Umowne, o których mowa w ust. 1 podlegają kumulacji.
  5. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.
  6. Zamawiający ma prawo potrącenia należności z tytułu kar, o których mowa w ust. 1 lub odszkodowania, o którym mowa w ust. 5 z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
  7. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy i o rozwiązaniu Umowy powinno być złożone drugiej stronie na piśmie.

## **ZAKAZ CESJI**

### **§ 8.**

Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 9.**

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, a w sprawach formalnoprawnych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
3. Obie strony oświadczają, że spory wynikające z Umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu

dla każdej ze Stron.

5. Integralną część Umowy stanowi:

a) załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia .....

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**