

SĄD REJONOWY LUBLIN WSCHÓD  
W LUBLINIE Z SIEDZIBĄ W ŚWIDNIKU  
ODDZIAŁ GOSPODARCZY  
ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 18  
21 – 040 Świdnik  
tel. 081- 4648701 ; 4648702 fax. 4648834

Świdnik, dnia 18 kwietnia 2017 r.

LWOG-221-6-1/17

### OGŁOSZENIE W SPRAWIE NAJMU LOKALU UŻYTKOWEGO

Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 18; 21-040 Świdnik najmie na okres co najmniej 3 lat powierzchni lokalowej przeznaczonej na archiwum zakładowe Sądu.

Szczegółowy opis warunków jakie powinna spełniać oferowana nieruchomość:

- a) powierzchnia użytkowa: co najmniej 190 m<sup>2</sup>;
- b) lokalizacja: miasto Świdnik lub do 15 km od centrum Świdnika;
- c) monitoring;
- d) instalacja p.poż.;
- e) temperatura wewnątrz w granicach 15 – 18°C;
- f) wilgotność powietrza w granicach 55 – 60 %;
- g) zabezpieczenia przeciwpożarowe i antywłamaniowe;
- h) wytrzymałość stropów 1 200 kg/m<sup>2</sup>;
- i) okratowane okna, drzwi antywłamaniowe, ognioodporne, wyposażone w dwa zamki z czego przynajmniej jeden patentowy.

#### **Oferta powinna zawierać:**

- 1) dokumenty określające podstawy do dysponowania przedmiotem najmu przez Wynajmującego;
- 2) szczegółowy opis pomieszczeń wraz z podaniem powierzchni, stanu i ich wyposażeniem;
- 3) stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> brutto;
- 4) wyszczególnione koszty eksploatacyjne, które będzie ponosił Najemca.

Oferty, wyłącznie w formie pisemnej należy przesłać do dnia 25 kwietnia 2017 r. do godziny 15:00 na adres: Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 18; 21-040 Świdnik z dopiskiem „Oferta na najem lokalu użytkowego” lub złożyć osobiście w pok. 117 bądź elektronicznie na adres: [jacek.kowalski@lublin-wschod.sr.gov.pl](mailto:jacek.kowalski@lublin-wschod.sr.gov.pl).

Informacje dotyczące ogłoszenia udzielane są pod nr telefonu: 081 46 48 701 lub 081 46 48 704.

Ogłoszeniodawca zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków zawartych w ofertach oraz do nie wybrania żadnej z wpływających ofert.

Upoważniona do wykonywania obowiązków  
Dyrektora Sądu Rejonowego  
Lublin-Wschód w Lublinie  
z siedzibą w Świdniku  
Katarzyna K...  
K...  
K...