

Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku

<https://www.lublin-wschod.sr.gov.pl/lws/dzialalnosc-sadu/struktura-organizacyjna/wydzialy/22727,V-Wydzial-Ksiag-Wieczystych.html>
03.05.2024, 05:15

V Wydział Ksiąg Wieczystych

Przewodniczący Wydziału: referendarz sądowy Paweł Wrzaszcz

Zastępca Przewodniczącego Wydziału: st. referendarz sądowy Anna Zdunek

Kierownik Sekretariatu: st. sekretarz sądowy Marzena Gniada

E-mail: {mailto(w5@lublin-wschod.sr.gov.pl,encode = secure)}

Telefony:

81 464 89 13

81 464 89 16

Biuro podawcze Ksiąg Wieczystych wraz z Ekspozyturą Centralnej Informacji przyjmuje wnioski wieczystoksięgowe i inne pisma procesowe w godzinach:

- > w poniedziałki od godz. 8.00 do 18.00
- > od wtorku do piątku od godz. 8.00 do 15.15

Telefon: 81 464 89 12

Czytelnia akt ksiąg wieczystych:

- > poniedziałek-piątek 8:00 - 15:00

Telefon: 81 464 89 12

Lista referendarzy:

- > Łukasz Bielak
- > Małgorzata Kanadys
- > Konrad Krzewiński - delegowany do Sądu Okręgowego w Lublinie
- > Żaneta Trojak-Moskal
- > Paweł Wrzaszcz - Przewodniczący Wydziału

➤ Anna Zdunek - z-ca Przewodniczącego Wydziału

V Wydział Ksiąg Wieczystych rozpoznaje wnioski o założenie księgi wieczystej, o wpisy do księgi wieczystej dla nieruchomości położonych w obszarze części miasta Lublin w granicach przebiegających od granicy miasta Lublin i gminy Wólka, na wschód od rzeki Bystrzycy do Al. Unii Lubelskiej w granicach przebiegających od granicy miasta Lublin i gminy Wólka, na wschód od rzeki Bystrzycy do Al. Unii Lubelskiej oraz do skrzyżowania z ul. Fabryczną i na północ od ul. Fabrycznej i ul. Droga Męczenników Majdanka do granicy miasta Lublin z gminą Głusk. Dla miasta Świdnik oraz gmin: Bychawa, Głusk, Jabłonna, Krzczonów, Ludwin, Łęczna, Mełgiew, Milejów, Niemce, Piaski, Puchaczów, Rybczewice, Spiczyn, Strzyżewice, Trawniki, Wólka, Wysokie.

Uprzejmie informujemy:

Wnioski wieczystoksięgowe na urzędowych formularzach wraz z dokumentami stanowiącymi podstawę wpisu należy:

- składać w oryginale – osobiście w Biurze Podawczym Wydziału Ksiąg Wieczystych
- lub drogą pocztową

Formularze wniosków dostępne na stronie Ministerstwa Sprawiedliwości ([link do strony](#))

W celu uzyskania potwierdzenia złożenia wniosku należy posiadać jego kserokopię.

Dokumenty, aby mogły być podstawą wpisu w księdze wieczystej, powinny być złożone w odpowiedniej formie, np. wypis aktu notarialnego, odpis orzeczenia sądowego, decyzja administracyjna, tytuł wykonawczy, oświadczenie z podpisem notarialnie poświadczonym, wypis z rejestru gruntów. Podstawą wpisu w księdze wieczystej nie może być kopia dokumentu.

Wybrane opłaty sądowe:

Uwaga! Opłaty podlegają kumulacji, jeżeli jednym wnioskiem objętych jest kilka żądań.

Lp.	Wyszczególnienie spraw	Wysokość opłaty stałej
1	Wpis w księdze wieczystej własności, użytkowania wieczystego lub ograniczonego prawa rzeczowego (hipoteki, służebności, użytkowania, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu) chyba że przepis szczególny stanowi inaczej	200 zł
2	Jeżeli wniosek dotyczy wpisu udziału w prawie, pobiera się część opłaty stałej proporcjonalną do wysokości udziału	nie mniej niż 100 zł

3	Wpis w księdze wieczystej własności, użytkowania wieczystego lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu na podstawie dziedziczenia, zapisu lub działu spadku albo zniesienia współwłasności	150 zł niezależnie od liczby udziałów w tych prawach
4	Wpis własności, użytkowania wieczystego, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nabytego w wyniku podziału majątku wspólnego po ustaniu wspólności majątkowej między małżonkami	150 zł
5	Wpis własności nieruchomości rolnej o powierzchni do 5 ha	150 zł
6	Wpis praw osobistych i roszczeń	150 zł
7	Wpis zmiany treści ograniczonych praw rzeczowych	150 zł
8	Założenie księgi wieczystej *	100 zł
9	Połączenie nieruchomości w jednej księdze wieczystej, która jest już prowadzona, niezależnie od liczby łączonych nieruchomości	100 zł
10	Odlączenie nieruchomości lub jej części	100 zł
11	Sprostowanie działu I-O	100 zł
12	Wpis ostrzeżenia o niezgodności stanu prawnego ujawnionego w księdze wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym	100 zł
13	Dokonanie innych wpisów, poza określonymi w art. 42 i 43	100 zł
14	Jeżeli założenie księgi wieczystej następuje w związku z odlączeniem nieruchomości lub jej części z istniejącej księgi wieczystej - jedna opłata	100 zł

* W przypadku żądania założenia księgi wieczystej należy również zawnieść o wpis prawa własności, uiszczając odpowiednią opłatę.

Od wniosku o wykreślenie wpisu pobiera się połowę opłaty należnej od wniosku o wpis.

W postępowaniu wieczystoksięgowym wniosek podlegający opłacie stałej, który nie został należycie opłacony, przewodniczący zwraca bez wezwania do uiszczenia tej opłaty.

W przypadku kilku wnioskodawców należy uiszczyć jedną opłatę sądową od wniosku.

Forma płatności:

- > wpłata bezgotówkowa - tradycyjny przelew na rachunek dochodów Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku
nr konta: 29 1010 0055 1833 0041 4300 0005
- > w formie bezgotówkowej /płatność kartą/w Samoobsługowym Terminalu Płatniczym w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku
- > W znakach opłaty sądowej do nabycia w Samoobsługowym Terminalu Płatniczym /płatność kartą/ lub pod adresem: <https://oplaty.ms.gov.pl>
- > w formie gotówkowej/wpłaty STANDARD/ bez dodatkowych opłat we wszystkich placówkach Poczty Polskiej
nr konta: 52 1010 1339 0013 8422 3100 0000

Odpisy z ksiąg wieczystych

Przy wydziale funkcjonuje Ekspozytura Centralnej Informacji Ksiąg

Centralna Informacja Ksiąg Wieczystych wydaje i pobiera następujące opłaty od wniosku o wydanie w postaci papierowej:

1. Odpisu zwykłego księgi wieczystej – 30 zł pomnożone przez liczbę żądanych odpisów zwykłych,
2. Odpisu zupełnego księgi wieczystej – 60 zł pomnożone przez liczbę żądanych odpisów zupełnych,
3. Wyciągu z księgi wieczystej:
 - > 15 zł – za wyciąg z jednego działu księgi wieczystej,
 - > 20 zł – za wyciąg z dwóch działów księgi wieczystej,
 - > 25 zł – za wyciąg z trzech działów księgi wieczystej,
 - > 30 zł – za wyciąg z czterech działów księgi wieczystej, pomnożone przez liczbę żądanych wyciągów,
4. Zaświadczenia o zamknięciu księgi wieczystej
 - > 10 zł – pomnożone przez liczbę żądanych zaświadczeń

Jednocześnie informujemy, że istnieje możliwość samodzielnego wydrukowania odpisu księgi wieczystej na stronie Ministerstwa Sprawiedliwości www.ms.gov.pl po wypełnieniu wniosku i opłaceniu wniosku zgodnie z informacjami zawartymi na stronie lub drogą pocztową w Centrali Centralnej Informacji Ksiąg Wieczystych (CCIKW) przy ul. Czerniakowskiej 100, 00-454 Warszawa.

Przeglądarka ksiąg wieczystych na stronie Ministerstwa Sprawiedliwości (możliwość bezpłatnego wydruku treści księgi wieczystej) <https://www.gov.pl/web/sprawiedliwosc/ksiegi-wieczyste> lub www.ekw.ms.gov.pl

Metadane

Data wytworzenia : 03.01.2011

Data publikacji : 22.02.2024

[Rejestr zmian](#) [Wersje dokumentu](#)

Podmiot udostępniający informację:
Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:
Marzena Gniada V Wydział Ksiąg Wieczystych

Osoba udostępniająca informację:
Marta Bil-Miduch Oddział Administracyjny

[Poprzedni Strona](#)
[Następny Strona](#)